

Príloha č.2:

Zmluva o dielo

(uzavretá podľa § 536 a nasl. zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskor. predpisov)

obchodné meno/názov:
sídlo/miesto podnikania:
IČO:
registrácia:
štatutárny orgán:
v mene ktorej koná:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

názov: **Mestská časť Bratislava - Ružinov**
sídlo: Mierová ul.21, 827 05 Bratislava
IČO: 00 603 155
štatutárny orgán: Ing. Martin Chren, starosta
v mene ktorej koná: Ing. Martin Chren, starosta

(ďalej len „Objednávateľ“)

uzavreli nasledovnú Zmluvu o dielo.

I. Vymedzenie pojmov

1. „**Dielo**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodanie a inštalácia modulárneho pumptracku nasledovnej špecifikácie:
 - dĺžka dráhy minimálne 48 m s minimálnym počtom dielov 32 ks a to v zmysle vizualizácie tvoriacej prílohu č.4 k tejto zmluve,
 - povrchová úprava – sklolaminátová vrstva (celokompozitný povrch) čiernej farby na celej jazdnej ploche dráhy s minimálnou hrúbkou 5 mm s konštrukčnou výstužou v zátačkových moduloch,
 - modulárna konštrukcia umožňujúca predĺženie, zmenu tvaru, prepojenie viacerých dráh, opakovanú montáž a demontáž jednotlivých dielov,
 - vyhotovenie z vodeodolných laminovaných dosiek korpusu, hrúbka minimálne 18 mm,
 - nerezové prevedenie montážnych spojovacích prvkov,
 - vnútorná a vonkajšia okrajová hrana plochy určenej pre jazdu s hladkou povrchovou úpravou bez zdrsnenia,
 - inštaláčne pätky na korpuse dráhy pre kontakt s terénom,
 - integrované spoje do korpusu jednotlivých modulov v častiach možného schádzania jazdcov z dráhy na okolitý terén,
 - vydaný certifikát o zhode s EN-14974:2020,

a súčasné dodanie a inštalácia nasledovného príslušenstva modulárneho pumptracku:

- 1 ks odkladací kontajner o rozmeroch dĺžka 6000-6200 mm, šírka 2400-2500 mm, výška 2500-2700 mm, odkladací kontajner musí obsahovať otočnú uzamykáciu spojku,
- 1 ks drevený 4-stranný altánok, rozmery pôdorysu 300cm x 300 cm, výška v hrebeni minimálne 300 cm, podchodová výška minimálne 205 cm, prierez nosných stĺpov minimálne 10 cm,
- 8 ks sedacích vakov v exteriérovom prevedení,
- 2 ks príručných stolíkov, výška 35-45 cm, šírka respektíve priemer 40-45 cm,

na Pozemku.

2. „**Lehota realizácie**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Lehota realizácie sa predlžuje o obdobie trvania prekážky Vyššej moci.
3. „**Pozemok**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie pozemok parc.č.15294/24, parcela registra „C“, v kat.úz. Ružinov, obec Bratislava-mestská časť Ružinov.
4. „**Preberací protokol**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie písomný dokument, ktorým obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú skutočné odovzdanie Diela Zhotoviteľom a prevzatie Diela Objednávateľom.
5. „**Prerušenie vykonávania Diela**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie každé prerušenie vykonávania Diela bez ohľadu na to, ktorý subjekt takéto prerušenie vykonávania Diela spôsobil.
6. „**Prevádzkový čas**“ 4 hodiny denne v popoludňajších hodinách počas 12 mesiacov odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi avšak mimo zimného obdobia a len pokiaľ v danom čase aktuálne atmosférické podmienky umožňujú bezpečnú jazdu po Diele.
7. „**Prevzatie a odovzdanie Diela**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie proces za účasti Objednávateľa a Zhotoviteľa, pred ktorým a počas ktorého Objednávateľ fyzicky kontroluje správnosť vykonania Diela, respektíve overuje, či došlo k riadnemu vykonaniu Diela, ktorého súčasťou je vyhotovenie písomného Preberacieho protokolu.
8. „**Subdodávateľ**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmluvný partner Zhotoviteľa, ktorý uzavrie alebo uzavrel so Zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti Diela.
9. „**Vyššia moc**“ sa pre účely tejto zmluvy rozumie prekážka, ktorá je ako vyššia moc alebo ako okolnosť osobitného zreteľa výslovne uvedená v tejto zmluve alebo ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Za Vyššiu moc sa však nikdy nepokladajú spoločenské zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej strany alebo Subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia orgánom verejnej moci. Nepriaznivé poveternostné a klimatické podmienky sa považujú za prípad Vyššej moci len v prípade, ak predmetné poveternostné a klimatické podmienky sú mimo obvyklých poveternostných a klimatických podmienok v danom období určených za predchádzajúcich 5 rokov.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovenie Diela zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo.
2. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním Diela najneskôr do uplynutia 14 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a vykonať Dielo najneskôr do uplynutia Lehoty realizácie.
3. V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred uplynutím Lehoty realizácie, Objednávateľ je povinný vykonané Dielo prevziať.
4. Dielo sa považuje za vykonané po splnení nasledujúcich podmienok:
 - a) Dielo bolo riadne vybudované a odovzdané Objednávateľovi,
 - b) všetky vady a nedorobky Diela uvedené v Preberacom protokole boli odstránené.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať prevádzkovanie Diela v Prevádzkovom čase.

III. Cena za Dielo

1. Zmluvné strany si dohodli cenu za Dielo sumou EUR (slovom euro) bez DPH, ku ktorej bude účtovaná DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Cena za Dielo uvedená v bode 1. tohto článku je cena určená ako úplná a konečná cena za vykonanie Diela. V prípade ak skutočný rozsah vykonaného Diela, respektíve jeho časti či niektorej položky, sa bude odlišovať od Projektovej dokumentácie, cena za Dielo bude primerane zvýšená alebo znížená v závislosti od rozsahu skutočne vykonaného Diela.
3. Zhotoviteľ vyúčtuje Objednávateľovi cenu za Dielo faktúrou po splnení nasledovných podmienok v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy:
 - a) Dielo bolo riadne vybudované a odovzdané Objednávateľovi,
 - b) všetky vady a nedorobky Diela uvedené v Preberacom protokole boli odstránené.
4. Zhotoviteľ je povinný vystaviť Objednávateľovi faktúru do 15 dní odo dňa splnenia podmienok pre vyúčtovanie ceny za Dielo. Splatnosť faktúry je 30 dní odo jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného dokladu a všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak faktúra nespĺňa náležitosti určené príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia na prepracovanie, respektíve na doplnenie. Nová lehota splatnosti faktúry v zmysle vyššie uvedeného začne plynúť dňom prepracovania respektíve doplnenia faktúry respektíve doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
5. V prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s úhradou ceny za Dielo, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
6. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi faktúru bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa. Za deň uskutočnenia platby sa pre účely tejto zmluvy považuje deň, kedy bola príslušná platená suma odpísaná z účtu Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje platiť svojim Subdodávateľom za riadne vykonané práce riadne a včas, v opačnom prípade Objednávateľ nie je povinný uhradiť cenu za Dielo Zhotoviteľovi až do riadneho splnenia uvedeného záväzku Zhotoviteľa.
8. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy (pred riadnym vykonaním Diela) bude mať Zhotoviteľ právo na zaplatenie Ceny za Dielo zníženej primerane rozsahu vykonania Diela ku dňu ukončenia Diela a zníženej o náklady, ktoré bude musieť Objednávateľ vynaložiť v dôsledku predčasného skončenia tejto zmluvy a to za účelom riadneho dokončenia Diela ako aj zníženej o výšku škody či inej ujmy vzniknutej Objednávateľovi v dôsledku alebo v súvislosti s predčasným skončením tejto zmluvy.
9. Cena za Dielo zahŕňa aj odmenu Zhotoviteľa za zabezpečovanie prevádzkovania Diela v Prevádzkovom čase.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Presné umiestnenie Diela na Pozemku určí Objednávateľ Zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný drobné vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole odstrániť v primeranej lehote podľa povahy a rozsahu drobných väd a nedorobkov.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo Objednávateľovi ako aj odstrániť vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole do uplynutia Lehoty realizácie.
4. V prípade ak Zhotoviteľ riadne vykoná Dielo v predstihu v porovnaní so stanovenou Lehotou realizácie, uvedená skutočnosť nie je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Zhotoviteľom.

5. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo tak aby bolo riadne vykonané najneskôr v súlade so stanovenou Lehotou realizácie.
6. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo aj prostredníctvom Subdodávateľov a rovnako pri zhotovovaní Diela použiť ich služby, prácu, materiál alebo iné výrobky, avšak za nimi vykonané časti Diela alebo za nimi poskytnuté služby, prácu, materiál alebo iné výrobky zodpovedá, akoby konal Zhotoviteľ sám.
7. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas.
8. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy vzťahujúce sa na vykonávanie Diela, a zároveň pri vykonávaní Diela využiť prácu len skúsených autorizovaných a oprávnených odborníkov, či už jeho zamestnancov alebo Subdodávateľov.
9. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela použiť výlučne také stavebné postupy a ich postupnosť či nadväznosť a také stavebné materiály, ktoré sú prípustné respektíve vyžadované príslušnými technickými normami a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi respektíve schválené, povolené či požadované príslušnými orgánmi verejnej moci.
10. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo s takým dostatočným počtom pracovníkov, aby bola vždy počas vykonávania Diela zabezpečená bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizované Dielo v takom rozsahu, aby účinne predchádzal spôsobeniu ujmy, či už materiálnej, a to na majetku Objednávateľa, Zhotoviteľa, jeho zamestnancov, Subdodávateľov a ich zamestnancov a všetkých ďalších tretích osôb alebo nemateriálnej, a to predovšetkým na zdraví alebo živote všetkých uvedených osôb.
12. Zhotoviteľ je povinný postupovať v úzkej súčinnosti s príslušnými zamestnancami Objednávateľa alebo s osobami, ktoré Objednávateľ písomne poveril na vykonávanie určitej konkrétnej činnosti v rámci kontroly vykonávania Diela.
13. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne upozorniť Objednávateľa na akúkoľvek významnú skutočnosť týkajúcu sa plnenia tejto zmluvy, najmä o hroziacej alebo vzniknutej škode na Dielu, Pozemku, inom majetku, zdraví alebo právach osôb.
14. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri vykonávaní Diela s poistnou sumou najmenej vo výške zodpovedajúcej cene za Dielo a so spoluúčasťou najviac vo výške 5% a vykonať všetko potrebné k tomu, aby poistenie bolo platné počas celej doby vykonávania Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať uzavretie poistenia Objednávateľovi predložením kópie poistnej zmluvy najneskôr v deň začatia vykonávania Diela, v opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Kópia poistnej zmluvy bude tvoriť prílohu č.3 k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný preukázať trvanie poistenia kedykoľvek počas doby vykonávania Diela na základe výzvy Objednávateľa.
15. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi začiatok vykonávania Diela najneskôr 3 dni vopred.
16. Zhotoviteľ je povinný na Pozemku pri realizácii Diela udržiavať čistotu a poriadok. Odpad vzniknutý pri vykonávaní Diela a nespotrebovaný materiál po skončení vykonávania Diela je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady odstrániť z Pozemku a odpad odovzdať na povolenej skládke alebo na druhotné spracovanie respektíve s odpadom naložiť v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
17. Materiál a nástroje potrebné pre vykonanie Diela si zaobstará výlučne Zhotoviteľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie Diela použije materiál vhodný na riadne vykonanie Diela a použije postupy a nástroje vhodné a spôsobilé pre riadne vykonanie Diela.
18. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo tak, aby všetky jeho časti a rovnako Dielo ako celok boli v súlade s:
 - a) požiadavkami ustanovenými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky,
 - b) všeobecne akceptovateľnou úrovňou kvality, ktorá umožní Objednávateľovi užívať Dielo na účely, na ktoré je určené, a to bez obmedzení a prekážok.

19. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela akékoľvek materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve a jej prílohách, avšak kvalitatívne vyhovujúce požiadavkám v zmysle tejto zmluvy a jej príloh, a výlučne s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Zodpovednosť Zhotoviteľa za prípadné vady a nedostatky takto zhotoveného Diela však takýmto súhlasom Objednávateľa nie je dotknutá.
20. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi akúkoľvek súčinnosť potrebnú pri realizácii Diela a to bez zbytočného odkladu po tom, ako Zhotoviteľ Objednávateľa o takúto súčinnosť požiada.
21. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonať kontrolu zhotovovania Diela, s čím Zhotoviteľ výslovne súhlasí.
22. Odovzdanie Staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi sa uskutoční na základe výzvy Zhotoviteľa doručenej Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní vopred, tak aby sa uskutočnilo najneskôr do uplynutia lehoty určenej na začatie vykonávania Diela v zmysle tejto zmluvy. O odovzdaní Staveniska bude vyhotovený Odovzdávací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, momentom podpisu tohto Odovzdávacieho protokolu prechádza na Zhotoviteľa nebezpečenstvo vzniku škody na Stavenisku.
23. V súvislosti s realizáciou Diela je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť najmä:
 - a) aby na realizované Dielo nemali v čase výkonu realizácie Diela prístup nepovolanej osoby, a to najmä na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia,
 - b) primerané označenie realizovaného Diela,
 - c) odvoz a likvidáciu odpadu vzniknutého pri realizácii Diela a to v súlade s príslušnými právnymi predpismi,
 - d) poriadok a čistotu na Pozemku v okolí realizovaného Diela,
 - e) bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb nachádzajúcich sa v blízkosti realizovaného Diela a požiarnu ochranu Diela,
 - f) predchádzanie škodám na majetku tretích osôb,
24. Zhotoviteľ je povinný na vykonanie Diela použiť výlučne stavebné výrobky, materiály a zariadenia prvotriednej kvality, nové, nikde predtým nepoužitú a obstarané výslovne a výlučne na realizáciu Diela.
25. Ohľadne stavebných výrobkov a materiálov, ktoré Zhotoviteľ zabezpečí pre Objednávateľa v súvislosti so zhotovením Diela má Zhotoviteľ postavenie predávajúceho a Objednávateľ postavenie kupujúceho, pričom cena stavebných výrobkov a materiálov, ako aj náklady na dopravu stavebných výrobkov a materiálov na Pozemok sú zahrnuté v cene Diela.
26. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavebných výrobkoch a materiáloch, ktoré zabezpečil pre zhotovenie Diela až do odovzdania a prevzatia celého Diela Objednávateľom. Za stavebné výrobky a materiály prevzaté od Objednávateľa na zapracovanie do Diela zodpovedá Zhotoviteľ ako skladovateľ. Zhotoviteľ zodpovedá za súlad všetkých stavebných výrobkov a materiálov, ktoré použil na zhotovenie Diela, s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami platnými a účinnými na území Slovenskej republiky a touto zmluvou.
27. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek termíny určené alebo oznámené Zhotoviteľom Objednávateľovi, v ktorých sa vyžaduje účasť Objednávateľa alebo úkon Objednávateľa v zmysle tejto zmluvy, musia byť stanovené výlučne na pracovný deň, teda mimo dní štátnych sviatkov alebo dní pracovného voľna, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
28. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre Objednávateľa všetky záručné listy, protokoly, súhlasy, potvrdenia a iné dokumenty týkajúce sa výstavby Diela, ktoré sú potrebné pre riadne užívanie Diela respektíve na uplatňovanie práv Zhotoviteľa týkajúce sa Diela voči tretím osobám.
29. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi všetky záručné listy, protokoly, súhlasy, potvrdenia a iné dokumenty týkajúce sa výstavby Diela, ktoré sú potrebné pre riadne užívanie Diela respektíve na uplatňovanie práv Zhotoviteľa týkajúce sa Diela voči tretím osobám a to najneskôr súčasne s odovzdaním Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi respektíve bez zbytočného odkladu po ich získaní Zhotoviteľom (ak Zhotoviteľ získa predmetný dokument až po odovzdaní Diela Objednávateľovi).

30. V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy (pred riadnym vykonaním Diela) je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového zhotoviteľa zabezpečiť na Diele všetky ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia, tak aby na Diele nevznikla škoda respektíve aby vzniknutá škoda bola čo najmenšia, a to až do okamihu prevzatia nedokončeného Diela novým zhotoviteľom určeným Objednávateľom. V prípade akéhokoľvek porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľom, Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za akúkoľvek vzniknutú škodu či inú ujmu v celom rozsahu. Ustanovenia tohto bodu sa uplatnia bez ohľadu na skutočnosť či okolnosť, ktorá bola dôvodom predčasného skončenia tejto zmluvy ako aj bez ohľadu na to, ktorá zmluvná strana predčasne ukončila túto zmluvu.
31. Objednávateľ má právo počas vykonávania Diela rozhodnúť o zúžení rozsahu Diela, pokiaľ Zhotoviteľ do okamihu doručenia oznámenia Objednávateľa o zúžení rozsahu Diela, nezačal s vykonávaním časti Diela, ktorá sa v zmysle rozhodnutia o zúžení rozsahu Diela nevykoná. V prípade rozhodnutia Objednávateľa o zúžení rozsahu Diela, cena Diela bude na základe skutočne vykonaného rozsahu Diela primerane znížená, pričom zníženie ceny Diela bude vyčíslené na základe jednotkových cien jednotlivých položiek Rozpočtu.

V. Odovzdanie Diela

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi termín odovzdania Diela najneskôr 7 dní vopred a pripadajúci na pracovný deň. V prípade ak Objednávateľovi oznámený termín odovzdania Diela nevyhovuje, Objednávateľ je povinný uvedenú skutočnosť oznámiť Zhotoviteľovi najneskôr do 3 dní odo dňa oznámenia termínu odovzdania Diela. V takomto prípade Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi nový termín odovzdania Diela pripadajúci na pracovný deň, ktorý je pre Objednávateľa záväzný.
2. O odovzdaní Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi bude spísaný Preberací protokol podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. V Preberacom protokole budú uvedené vady Diela zistené pri jeho odovzdaní Objednávateľovi Zhotoviteľom. Objednávateľ nie je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela v prípade, ak Dielo bude bez väd alebo zistené vady Diela nebudú brániť používaniu Diela na účel, na ktorý je Dielo určené. V prípade ak Objednávateľ bude neoprávnene odmietať prevzatie Diela od Zhotoviteľa, Dielo sa považuje za odovzdané v deň, ktorý bol v zmysle bodu 1. tohto článku určený ako termín odovzdania Diela.
3. V prípade ak sa Objednávateľ nedostaví na odovzdávanie Diela v termíne určenom v zmysle bodu 1. tohto článku a neoznámi včas Zhotoviteľovi, že mu termín odovzdania Diela nevyhovuje, Dielo sa považuje za odovzdané v deň, ktorý bol v zmysle bodu 1. tohto článku určený ako termín odovzdania Diela.

VI. Zodpovednosť za vady, náhrada škody a zmluvné pokuty

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi respektíve v čase prechodu nebezpečenstva škody na Diele na Objednávateľa ak tento nastane skôr.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, v rozsahu tejto záruky.
3. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
4. Objednávateľ je povinný oznámiť vady Diela Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení Objednávateľom. Súčasťou oznámenia vady Diela Zhotoviteľovi bude popis vady.
5. Zhotoviteľ je povinný zistené vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť, bez zbytočného odkladu podľa povahy vady na vlastné náklady odstrániť. V prípade vady ohrozujúcej riadne užívanie respektíve riadne prevádzkovania nehnuteľnosti, ktorá je

Dielom respektíve jej súčasťou je Dielo, Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady najneskôr do 48 hodín odo dňa jej oznámenia Zhotoviteľovi.

6. V prípade ak jedna zmluvná strana zodpovedá za škodu vzniknutú druhej zmluvnej strane, je povinná vzniknutú škodu v celej výške nahradiť druhej zmluvnej strane.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo riadne a včas, Objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi vo výške 0,05% z ceny za Dielo za každý aj začatý deň omeškania, pričom právo Objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty voči Zhotoviteľovi v nasledujúcich prípadoch a v nasledovnej výške, pričom právo Objednávateľa na náhradu škody a to aj vo výške prevyšujúcej sumu zmluvnej pokuty tým nie je dotknuté:
 - a) zmluvná pokuta vo výške 500,- EUR za porušenie povinností v súvislosti s bezpečnosťou práce a ochranou zdravia pri práci, ktoré môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na Stavenisku, a to za každé jednotlivé porušenie,
 - b) zmluvná pokuta vo výške 300,- EUR za porušenie povinnosti zabezpečiť prítomnosť Stavbyvedúceho na Stavenisku, a to za každý jednotlivý prípad,
 - c) zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole,
 - d) zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania so začatím odstraňovania vady oznámenej Zhotoviteľovi,
 - e) zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každý aj začatý deň omeškania s odstránením vady oznámenej Zhotoviteľovi.

VII.

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k Dielu okamihom odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
2. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa okamihom odovzdania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi. V prípade, že Objednávateľ bude v rozpore s touto zmluvou odmietat' prevzatie Diela od Zhotoviteľa, nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v deň, určený v súlade s bodom 1. článku V. tejto zmluvy ako termín odovzdania Diela.
3. Zhotoviteľ bude zabezpečovať prevádzkovanie Diela počas Prevádzkového času, za účelom prevádzkovania Diela Zhotoviteľ vydá prevádzkový poriadok obsahujúci podmienky používania Diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvnej povinnosti jednou zmluvnou stranou, má druhá zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy. Podstatným porušením zmluvnej povinnosti sa rozumie porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 ods.2 zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení nesk. predpisov.
5. Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy najmä v nasledovných prípadoch:
 - a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s realizáciou prác podľa Harmonogramu o viac ako 14 dní, ako aj v prípade dôvodného predpokladu o vzniku omeškania Zhotoviteľa,
 - b) v prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s vykonávaním Diela riadne a včas,
 - c) v prípade, ak sa finančná, technická, odborná alebo iná situácia Zhotoviteľa natolko zmení oproti situácii v deň účinnosti tejto zmluvy, že Objednávateľ bude mať pochybnosti o schopnosti Zhotoviteľa riadne a včas vykonať Dielo,
 - d) v prípade, ak Zhotoviteľ preruší vykonávanie Diela bez výslovného pokynu alebo súhlasu Objednávateľa,
 - e) v prípade, ak Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore s ktorýmkoľvek ustanovením tejto zmluvy alebo v rozpore s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek svoju povinnosť či záväzok podľa

tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu Objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ poskytol.

6. V prípade ak Zhotoviteľ má ku dňu uzavretia tejto zmluvy povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov, musí byť ku dňu uzavretia tejto zmluvy, ako aj počas celej doby vykonávania Diela, a to až do okamihu zaplataenia ceny za Dielo, zapísaný registri partnerov verejného sektora a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Výpis z registra partnerov verejného sektora preukazujúci zápis Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora bude prílohou č.2 k tejto zmluve. V prípade ak subdodávateľ Zhotoviteľa má povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov, subdodávateľ Zhotoviteľa musí byť ku dňu začatia vykonávania prác na Diele ako aj počas celej doby vykonávania Diela zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy, a to až do okamihu zaplataenia ceny za Dielo. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy.
7. V prípade, ak Zhotoviteľ nemá ku dňu uzavretia tejto zmluvy povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov, Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri uzavretí tejto zmluvy predložiť Objednávateľovi o uvedenej skutočnosti čestné vyhlásenie podpísané štatutárnym zástupcom Zhotoviteľa, v opačnom prípade Objednávateľ nie je povinný uzavrieť so Zhotoviteľom túto zmluvu. Uvedené čestné vyhlásenie bude prílohou č.2 k tejto zmluve.
8. V prípade ak Zhotoviteľovi vznikne počas plnenia tejto zmluvy povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zák.č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora v znení nesk. predpisov, musí uvedenú povinnosť splniť bezodkladne, o vzniku uvedenej povinnosti informovať Objednávateľa a od vzniku uvedenej povinnosti Zhotoviteľ až do okamihu zaplataenia ceny za Dielo Zhotoviteľ musí byť zapísaný registri partnerov verejného sektora a riadne a včas plniť všetky povinnosti v zmysle príslušnej právnej úpravy. V opačnom prípade má Objednávateľ právo odstúpiť z uvedeného dôvodu od tejto zmluvy. Výpis z registra partnerov verejného sektora preukazujúci zápis Zhotoviteľa ako partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora bude prílohou č.2 k tejto zmluve.
9. Objednávateľ má právo požiadať Zhotoviteľa o zmenu Subdodávateľa vybratého Zhotoviteľom, ak má na to závažné dôvody (napríklad vadne realizované plnenia konkrétnym Subdodávateľom na iných zákazkách alebo pri plnení tejto zmluvy). Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný žiadosti Objednávateľa o zmenu Subdodávateľa bezodkladne vyhovieť a predmetného Subdodávateľa nahradiť novým Subdodávateľom respektíve dotknuté práce realizovať osobne.
10. Zhotoviteľ pri uzavretí tejto zmluvy uviedol v prílohe č.1 k tejto zmluve údaje o všetkých Subdodávateľoch, ktorých má v úmysle využiť pri plnení predmetu tejto zmluvy v nasledovnom rozsahu:
 - a) obchodné meno/názov, sídlo, IČO Subdodávateľa,
 - b) meno, priezvisko, dátum narodenia a adresa pobytu osoby oprávnenie konať v mene Subdodávateľa,
 - c) predpokladaný podiel plnenia Subdodávateľa na predmete zákazky,
 - d) vymedzenie (opis) plnenia Subdodávateľa.
11. V prípade zmeny Subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný najneskôr 1 pracovný deň vopred pred zmenou Subdodávateľa písomne oznámiť Objednávateľovi zmenu Subdodávateľa, ktoré musí obsahovať údaje uvedené v bode 7. tohto článku vo vzťahu k novému Subdodávateľovi.
9. Každý Subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 zák.č.343/2015 Z.z. v znení nesk. predpisov

a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods.6 písm. a) až h) a ods.7 zák.č.343/2015 Z.z. v znení nesk. predpisov; splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) zák.č.343/2015 Z.z. v znení nesk. predpisov sa posudzuje výlučne vo vzťahu k tej časti predmetu plnenia, ktorý má Subdodávateľ plniť. V prípade, ak Subdodávateľ navrhnutý Zhotoviteľom nespĺňa uvedené podmienky účasti uvedené v predchádzajúcom bode tohto článku, Objednávateľ písomne požiada Zhotoviteľa o jeho nahradenie, pričom Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi návrh nového Subdodávateľa do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa.

10. Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy na tretiu osobu, a to ani len čiastočne, bez výslovného osobitne udeleného súhlasu Objednávateľa., ani ich časti, na inú osobu.
11. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť na tretiu osobu ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

VIII.

Doručovanie písomností

1. V prípade potreby doručenia písomností druhej zmluvnej strane sa doručuje osobne alebo prostredníctvom iného subjektu na adresu uvedenú pri označení druhej zmluvnej strany v tejto zmluve, pokiaľ dotknutá zmluvná strana neoznámí písomne druhej zmluvnej strane zmenu adresy na doručovanie. Doručenie písomnosti nastáva dňom jej prevzatia subjektom, ktorý je oprávnený preberať za zmluvnú stranu doporučené poštové zásielky. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňom uloženia zásielky z dôvodu prekážky v doručení na strane adresáta u subjektu, ktorý je povinný ju doručiť. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj okamihom odmietnutia jej prevzatia adresátom. V prípade ak sa zásielka vráti nedoručená odosielateľovi s poznámkou „adresát neznámy“ alebo poznámkou obdobného významu, písomnosť sa považuje za doručeníu dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.
2. V prípade potreby okamžitého doručenia písomnosti je možné doručiť písomnosť v elektronickej forme elektronickou poštou na e-mailové adresy osôb uvedených v bode 3. článku IX. tejto zmluvy, pričom v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručeníu potvrdením jej doručenia druhou zmluvnou stranou; uvedeným spôsobom však nie je možné doručovať písomnosti majúce vplyv na účinnosť tejto zmluvy.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia jej zverejnenia v zmysle zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že táto zmluva bude uverejnená v celom rozsahu v zmysle uvedeného zákona. Na platnosť jej zmien alebo dodatkov je potrebná písomná forma.
2. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Za zmluvné strany ohľadom plnenia predmetu tejto zmluvy sú oprávnené okrem štatutárnych zástupcov zmluvných strán konať aj nasledovné osoby:
za Objednávateľa: Ing. Alexandra Pagáčová, e-mail: alexandra.pagacova@ruzinov.sk,
tel: +421/2/4828 4167

za Zhotoviteľa:, e-mail:, tel.:
.....

alebo iné osoby, ktoré nahradili uvedené osoby na predmetných pracovných pozíciách/funkciách alebo boli oznámené dotknutou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.

4. Zmluvné strany sa v zmysle § 262 zák.č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov dohodli, že vzťah založený touto zmluvou sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka. Na vzťahy a otázky touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že práva, pohľadávky, záväzky alebo povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú v celom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený odplatne alebo bezodplatne previesť svoje práva, pohľadávky, záväzky alebo povinnosti vyplývajúce zo tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim výslovným písomným súhlasom Objednávateľa.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledovné prílohy:
Príloha č.1: Zoznam Subdodávateľov
Príloha č.2: Výpis z registra partnerov verejného sektora/čestné vyhlásenie
Príloha č.3: Poistná zmluva
Príloha č.4: Vizualizácia
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok, s jej obsahom súhlasia po prečítaní bez výhrad, doplnkov a iných zmien a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Bratislava,2021

.....,2021

.....
Ing. Martin Chren
starosta
Mestská časť Bratislava - Ružinov

.....