

PROJEKT ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

STAVBA:	DETSKÉ IHRISKO ALBRECHTOVA
MIESTO STAVBY:	RUŽINOV
INVESTOR:	MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RUŽINOV
PROJEKTANT:	ARCHITEKTISKA, s.r.o.
DÁTUM:	03/2020

OBSAH:

- 1.1 Základné údaje stavby
- 1.2 Charakteristika staveniska
- 1.3 Zariadenie staveniska
- 1.4 Zabezpečenie prívodu vody a elektrickej energie k stavenisku
- 1.5 Údaje o dopravných trasách, skladovacie plochy
- 1.6 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie
- 1.7 Bezpečnostné opatrenia
- 1.8 Termíny výstavby, lehota výstavby

1.1 Základné údaje stavby

Názov stavby:	Detské ihrisko Albrechtova
Klasifikácia stavby:	KS 2412 Ostatné športové a rekreačné stavby
Miesto stavby:	Ružinov
Katastrálne územie:	Ružinov
Číslo parcely:	1375/14
Obec:	Bratislava - Ružinov
Okres:	Bratislava II
Kraj:	Bratislavský kraj
Druh stavby:	Rekonštrukcia
Investor:	Mestská časť Bratislava - Ružinov Mierová ul. 21, 827 05 Bratislava
Dodávateľ:	Bude určený investorom
Projektant:	ArchitektiSKA, s.r.o. Medňanského 11039/50-508 036 01 Martin

Navrhovaná rekonštrukcia je riešená ako tri stavebné objekty

- SO 01 Hokejbalové ihrisko
- SO 02 Detské ihrisko
- SO 03 Basketbalové, workout a fitness ihrisko

1.2 Charakteristika staveniska

Predmetom projektu je rekonštrukcia existujúceho priestoru sústavy ihrísk v rámci mestskej časti Bratislava – Ružinov, pri komunikácii Gregorovej ulica. Po tejto ulici bude realizovaný aj prístup na stavenisko. Okolitý terén je rovinatý. Spevnené plochy v okolí sú dostatočne dimenzované k zastaveniu nákladných áut za účelom vykladania stavebného materiálu a herných prvkov. Parcela staveniska je vo vlastníctve investora.

Všetky stavebné práce budú organizované a budú sa prevádzať tak, aby sa minimalizovali všetky rušivé vplyvy.

1.3 Zariadenie staveniska

Rozsah a usporiadanie staveniska je vyznačený v grafickej časti dokumentácie. Zariadenie staveniska navrhujeme situovať vždy pri tom stavebnom objekte, kde sa budú vykonávať stavebné úpravy. Pre skladovanie stavebných hmôt je možné využiť pozemok vo vlastníctve investora, pričom tento priestor musí byť oplotený.

Požaduje sa dodržať zo strany dodávateľskej organizácie nasledovné požiadavky na stavenisko:

- stavenisko bude zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia pre vstup nepovolaných osôb a to prípadne aj úplným ohradením
- stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz stavebného odpadu a na prístup zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť
- umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska
- umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné a montážne práce
- mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu
- mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce
- byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov

Pri všetkých stavebných prácach je nutné dodržať všetky platné predpisy a STN o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa stanovujú základné požiadavky k zabezpečeniu bezpečnosti prác a technických zariadení pri stavebných prácach.

1.4 Zabezpečenie prívodu vody a elektrickej energie k stavenisku

Zásobovanie vodou pre stavebné účely je povinný si zhotoviteľ zabezpečiť na vlastné náklady prenosnou nádržou. Dodávateľ si musí zabezpečiť mobilné WC.

Zásobovanie elektrickou energiou si zhotoviteľ zabezpečí sám na vlastné náklady elektrocentrálou.

1.5 Údaje o dopravných trasách, skladovacie plochy

Príjazd a odjazd s mechanizáciou a dopravnými prostriedkami na stavenisko je riešený po Gregorovej ulici rozšírením pôvodných chodníkov na 3 m (*viď Situácia – POV*), pričom po ukončení stavebných prác sa tieto uvedú do pôvodného stavu. Zhotoviteľ zabezpečí čistenie verejnej komunikácie. Na verejnej komunikácii budú osadené dočasné dopravné značky upozorňujúce na výjazd dopravných prostriedkov zo stavby.

Skladovacie plochy sú situované priamo na stavenisku v blízkosti stavebných prác.

1.6 Vplyv uskutočňovania stavby na životné prostredie

Pripravovaná rekonštrukcia detského ihriska je koncipovaná plne v súlade s platnou legislatívou v oblasti ochrany životného prostredia, nemá negatívny vplyv na životné prostredie a nevznikajú ani žiadne osobitné požiadavky vzhľadom k starostlivosti o životné prostredie. Stavbou nebudú dotknuté žiadne ochranné pásma.

Po realizácii stavebných prác bude okolie stavby dotknuté stavebnou činnosťou upravené do pôvodného stavu. Zasiahnuté zelené plochy budú zahumusované a prevedú sa príslušné vegetačné úpravy.

Existujúcu zeleň, ktorá sa nachádza v blízkosti stavby je potrebné chrániť počas uskutočňovania stavby. Okrem presadenia dvoch tují nízkeho vzrastu (cca 1,6 m) v mieste severného dočasného vjazdu na pozemok, nie je uvažované s likvidáciou drevín a krovín.

Vyšší dodávateľ stavebnej časti a jeho zmluvní poddodávatelia budú počas výstavby minimalizovať negatívne vplyvy stavby na životné prostredie viacerými opatreniami v zmysle zákonodarných vyhlášok a zákonov.

a) Pri ochrane čistoty ovzdušia:

- v priebehu výstavby sa bude upratovať stavenisko
- príjazdové komunikácie, ktoré sa používajú na prejazd stavebných strojov a vozidiel sa budú čistiť od prípadných nánosov špiny a zeminy
- pred výjazdom nákladných vozidiel zo stavby sa budú čistiť kolesá od špiny a zeminy
- komunikácie sa budú pravidelne polievať v priebehu suchého obdobia
- na stavenisku sa nebudú spaľovať žiadne odpadové materiály
- pri odvoze stavebného odpadu zo stavby sa náklad prikryje nepremokavou plachtou, aby nevznikala druhotná prašnosť
- využitie kontajnerov, nepremokavých plachiet pri prevážaní a skladovaní sypkých materiálov

b) Pri ochrane vôd:

- na stavenisku sa urobia opatrenia pre manipuláciu s ropnými produktmi
- nákladné a ostatné vozidlá budú tankovať mimo staveniska
- bude pravidelne kontrolovaný technický stav nasadených strojov a mechanizmov z hľadiska možných únikov ropných produktov
- na stavbe sa nebudú voľne skladovať odpady, tie sa budú ukladať do pristaveného kontajneru a pravidelne odvážať na miesto organizovanej skládky prípadne na iné zneškodnenie.

c) Pri ochrane pred hlukom:

Záťaž okolitého prostredia v priebehu realizácie bude znížená optimalizáciou využívania mechanizmov, pracovných prostriedkov, postupov a pracovnej doby tak, aby nebola prekročená prípustná hranica hluku.

d) Tuhé odpady:

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov), ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako i odpady zhodnocovať recykláciou a opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

So vzniknutými odpadmi budú užívatelia stavieb, aj obec, nakladať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, ako i v súlade s ostatnými právnymi predpismi, t.j. zabezpečia ich zhodnotenie prípadne zneškodnenie na základe zmluvy prostredníctvom oprávnených organizácií.

Kategorizácia odpadov počas výstavby podľa vyhl. 365/2015 Z.z. je nasledovná:

-15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	/riadená skládka/ O	0,02 t
-15 01 04	Obaly z kovu	/riadená skládka/ O	0,01 t
-17 02 01	odpadové stavebné drevo	/riadená skládka/ O	0,10 t
-17 03 02	odpady z bituménových zmesí	/riadená skládka/ O	0,10 t
-17 04 05	železo, betonárska výstuž	/riadená skládka/ O	0,001 t
-17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb	/riadená skládka/ O	0,02 t
-17 05 04	zemina a kamenivo	/riadená skládka/ O	16 m ³

Nakladanie s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby a ich zneškodnenie:

- dodávateľ stavby zabezpečí prepravu, zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov u spoločnosti oprávnenej na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi a ktorá má platné povolenia a súhlasy v zmysle legislatívnych požiadaviek na nakladanie s odpadmi
- dodávateľ stavby je povinný pred začatím realizácie stavby predložiť platné zmluvy so zneškodňovateľmi odpadov, platné súhlasy na nakladanie s odpadmi a prepravu nebezpečných odpadov
- dodávateľia budú povinní viesť evidenciu odpadov a ku kolaudácii predložiť doklad o ich zneškodnení

1.7 Bezpečnostné opatrenia

Starostlivosť o bezpečnosť pri práci a ochrany zdravia pracujúcich na stavbe je základnou povinnosťou vedenia stavby.

Na stavenisku budú dodávateľ stavebnej časti a jeho zmluvní poddodávateľia v plnom rozsahu rešpektovať najmä:

- Zákona NR SR č.124/2006 Z.z .o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- NV SR č.396/2006 Z.z.o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Zákon NR SR č. 289/2017 Z.z. Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravotníctva
- NV SRč.391/2006 Z.z.o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- NV SR č.392/2006 Z.z.o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
- NV SR č.247/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci
- VYHLÁŠKA Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 484/1990 Z.z., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
- VYHLÁŠKA MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
- Zákon 210/2003 Z. z. Zákonník práce

Pri všetkých stavebných prácach počas výstavby budú dodávateľia oboznamovať pracovníkov s bezpečnostnými predpismi pri daných pracovných predpisoch. Vyšší dodávateľ stavebnej časti vydá pre hlavné druhy stavebných prác technologické pravidlá s uvedenými konkrétnymi bezpečnostnými predpismi, pokynmi a opatreniami pre každý druh prác. Opatrenia pri veľmi náročných alebo atypických pracovných postupoch budú predpísané v dodávateľskej dokumentácii.

1.8 Termíny výstavby, lehota výstavby

Zahájenie výstavby a termín ukončenia upresní dodávateľ s investorom.

Stavbu možno realizovať na tri etapy:

- Časť A - SO 01
- Časť B - SO 02
- Časť C - SO 03

Vypracoval: Ing. Miroslav Statečný
Martin: marec 2020