

## **A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

**Rekonštrukcia sídla Mestskej polície Ružinov  
Listová 5908/10, 821 05 Bratislava**

## IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

<b>Názov stavby:</b>	Rekonštrukcia sídla Mestskej polície Ružinov
<b>Charakter stavby:</b>	stavebné úpravy 1.n.p., zmena účelu využitia
<b>Miesto stavby:</b>	Listová 5908/10, Bratislava
<b>Parcelné čísla:</b>	
Riešený objekt	2691/1,
<b>Katastrálne územie:</b>	Bratislava – Ružinov
<b>Stavebník:</b>	MiÚ Bratislava – Ružinov
	Mierová 21, 827 05 Bratislava – Ružinov
<b>Autor a spracovateľ návrhu a projektovej dokumentácie:</b>	archatelier, s.r.o. Nad lomom 16 811 02 Bratislava
<b>Zodpovedný projektant:</b>	Ing. arch. Marián Čurilla
<b>Zodpovední projektanti častí projektovej dokumentácie:</b>	
<b>Stavebné konštrukcie:</b>	Ing. arch. Marián Čurilla
<b>Vnútorne rozvody ZTI:</b>	Ing. Margita Žatková
<b>Vykurovanie:</b>	Ing. Branislav Zuzic
<b>Elektroinštalácie:</b>	Ing. Marek Mojto
<b>Protipožiarne zabezpečenie stavby:</b>	Ing. Martin Valent

## PREDMET RIEŠENIA PROJEKTU

- Rekonštrukcia priestorov mestskej polície, zmena dispozície priestorov
- Rozšírenie pôdorysnej plochy
- Zmena účelu využitia bytového priestoru na administratívne priestory mestskej polície

## PLOŠNÁ A PRIESTOROVÁ BILANCIA

### Existujúce plošné bilancie

Celková podlažná plocha administratívna: 208,60 m<sup>2</sup>

Celková úžitková plocha bytu: 73,21 m<sup>2</sup>

### Plošné bilancie po realizácii stavených úprav

Celkový obostavaný priestor: 283,09 m<sup>3</sup>

Návrh rieši len úpravu vnútorných priestorov. Zastavaná plocha ani hmota objektu a výška sa nemení.

## PREDPOKLADANÉ LEHOTY VÝSTAVBY:

Termín začatia výstavby priebeg roka 2020

Lehota výstavby 6 mesiacov

## ZOZNAM VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

1. Projektová dokumentácia - Zobytnenie objektu Listová 10, spracovateľ: Ing.arch. juraj Šimek, 09/1999
2. Požiadavky stavebníka

## SPÔSOB REALIZÁCIE:

Rekonštrukcia sa bude realizovať dodávateľsky. Dodávateľ bude vybraný na základe tendra na výber dodávateľa po zabezpečení potrebných povolení na začatie výstavby. Počas realizácii stavebných úprav je potrebné preložiť sídlo mestskej polície. Nie je možné realizovať stavebné úpravy za prevádzky.